| | |
|---|---|
| Lugar | Centro Cuidado Transitorio Villa Kennedy |
| Fecha | 31/03/2025 07:00 am |
| Tema | Mantenimiento Preventivo |
| Desarrollo | En cumplimiento del plan de mantenimiento preventivo, del Centro Cuidado Transitorio Villa Kennedy se realiza las siguientes actividades:<br><br>**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO**<br><br>**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO**<br><br>**2.1. Sistema Eléctrico**<br>Se realiza inspección a cableado no expuesto, Tomas, interruptores, Duchas eléctricas (incluye cableado no expuesto), Sistema eléctrico genera, Equipos eléctricos y electrodomésticos<br><br>**Hallazgos:**<br>Daño parcial en la canaleta y toma corriente del área de cocina, el cual se procede a reparar.<br>Mal funcionamiento en lámpara de baño del piso 5, la cual se procede a cambiar<br><br>**2.2. Sistema 2 _Hidrosanitario**<br>Se realiza inspección de suministro (tubería, grifería, lavamanos, sanitarios, pomas, duchas, registros, lavaplatos, perlizadores), desagüe (tubería, sifones, rejillas, bajantes, canales) y Tanques de agua.<br><br>**Hallazgos:**<br>Daño en el botón de desagüe del baño del piso 5, el cual se procede a reparar.<br><br>Deterioro por oxidación, en la manguera del sistema hidráulico del lavamanos del área de cocina, el cual se procede a reparar<br><br>**2.3. Sistema 3 _Gas**<br>Se realiza inspección física de la red, limpieza general, rejillas y quemadores, sin encontrar novedades que requirieran intervención.<br><br>**2.4. Sistema 4 _Infraestructura**<br>Se realiza inspección física de Muros, Pisos, Cubiertas, Puertas, Ventanas, Angeos, Cerramiento y fachadas, Vidrios y espejos.<br><br>**Hallazgos:**<br>Se identifica deterioro por uso en pasamanos de escaleras de 3er y 4º piso, el cual se procede a reparar.<br><br>Se identifica deterioro en muros de la oficina de coordinación, se procede a |

reparar.

Desprendimiento parcial de las rejas de las habitaciones de los pisos 4 y 5, por perdida de los elementos de fijación, las cuales se procede a reparar.

**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA:**







24/03/2025 , 10:32:52 a.m
Calle40J sur 78D-21
110851
Bogotá
Colombia


24/03/2025 , 10:32:26 a.m
Calle40J sur 78D-21
110851
Bogotá
Colombia

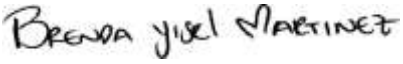



31/03/2025 , 11:02:09 a.m
Calle40J sur 78D-21
110851
Bogotá
Colombia


23/03/2025 , 10:57:16 a.m
Calle40J sur 78D-21
110851
Bogotá
Colombia


31/03/2025 , 09:47:16 a.m
Calle40J sur 78D-21
110851
Bogotá
Colombia


31/03/2025 , 01:03:52 P.m
110851
Bogotá
Colombia
COORDINACION

| | | | |
|---|---|---|---|
| Asistentes | Nombre | Cargo/Rol | Dependencia |
| | Cindy Marcela Acosta Pulido  | Coordinadora | Centro Cuidado Transitorio Villa Kennedy |
| | Brenda Yisel Martínez Daza  | Delegada Documental | Centro Cuidado Transitorio Villa Kennedy |
| Compromisos | Actividad | Responsable | Fecha límite |
| | Realizar el seguimiento a la ejecución de los planes de mantenimiento | Cindy Marcela Acosta Pulido | 31/03/2025 |
| Próxima reunión | No Aplica | | |
| Elaboró | Brenda Yisel Martínez Daza / delegada documental / Centro Cuidado Transitorio Villa Kennedy. | | |